

**Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
(Финансовый университет)**

Тульский филиал Финуниверситета

Кафедра «Философия, история и право»

СОГЛАСОВАНО
ООО «Казтана»»



Генеральный директор
А.О. Птачек

26 мая 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ



Директор филиала
Г.В. Кузнецов

25 мая 2022 г.

Н.И. Шелкоплясова

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению

38.03.02 «Менеджмент», профиль «Финансовый менеджмент»

38.03.01 Экономика, ОП «Налоги, аудит и бизнес-анализ», профиль «Учет, анализ и аудит»

*Рекомендовано Ученым советом Тульского филиала Финуниверситета (протокол № 55
от 24.05.2022 г.)*

*Одобрено заседанием кафедры «Философия, история и право»
(протокол № 9 от 17.05.2022 г.)*

Тула 2022

Оглавление

1. Наименование дисциплины	2
2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения.....	2
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	3
4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся	3
5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий	4
5.1. Содержание дисциплины	4
Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора. Прекращение договора простого товарищества.	7
5.2. Учебно-тематический план	7
5.3. Содержание семинаров, практических занятий.....	9
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	10
6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы.....	10
6.2 Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю (согласно таблице 3)	12
7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	19
7.1 Типовые контрольные задания, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний	19
7.2 Иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний	29
8 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.....	29
9 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	30
10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	31
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем.	33
11.1. Комплект лицензионного программного обеспечения:.....	33
11.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы.....	33
12 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	33

1. Наименование дисциплины

Договорное право

2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения

Таблица 1.1 – Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профиль «Финансовый менеджмент», набор 2021г. (очно-заочная форма обучения)

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции ¹	Результаты обучения (владения ² , умения и знания), соотнесенные с компетенциями/ индикаторами достижения компетенции
УК- 5	Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности.	Знать: правовые нормы действующего законодательства, регулирующие имущественные и неимущественные отношения, приводящие к образованию имущественных отношений, в различных сферах жизнедеятельности; Уметь: на основе правовых норм гражданского законодательства вырабатывать пути решения конкретной задачи
		2. Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений.	Знать: особенности правового регулирования основных аспектов гражданско-правовых отношений. Уметь: готовить квалифицированные юридические заключения по вопросам защиты имущественных интересов хозяйствующих субъектов.
ПКП-4	Способность оценивать финансовые риски и применять современные методы и финансовые инструменты для их снижения и нейтрализации	1. Понимает сущность и природу финансовых рисков и владеет методами их оценки.	Знать: понятийно-категориальный аппарат договорного права; Уметь: толковать и применять нормативные правовые акты в процессе подготовки гражданско-правовых договоров, опосредующих деятельность хозяйствующих субъектов, а также при разрешении споров, связанных с хозяйственной деятельностью.
		2. Предлагает обоснованные управленческие решения, направленные на снижение и устранение финансовых рисков	Знать: нормативную базу и правоприменительную практику гражданского права с целью снижения и устранения финансовых рисков в определении условий конкретных договоров. Уметь: готовить квалифицированные юридические заключения по вопросам защиты имущественных интересов хозяйствующих субъектов.

¹ Заполняется при реализации актуализированных ОС ВО ФУ и ФГОС ВО3++

² Владения формулируются только при реализации ОС ВО ФУ первого поколения и ФГОС ВО 3+

Таблица 1.2 – Направление подготовки 38.03.01 Экономика, ОП «Налоги, аудит и бизнес-анализ», профиль «Учет, анализ и аудит» (очная / очно-заочная формы обучения)

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции ³	Результаты обучения (владения ⁴ , умения и знания), соотнесенные с компетенциями/ индикаторами достижения компетенции
ПКП-1	Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов	1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач Уметь: определять отдельные нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Набор 2022 года: учебная дисциплина «Договорное право» является факультативной дисциплиной образовательной программы направления подготовки 38.03.02 Менеджмент, профиль «Финансовый менеджмент».

Набор 2022 года: учебная дисциплина «Договорное право» входит в модуль профиля части, формируемой участниками образовательных отношений, образовательной программы по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, ОП «Налоги, аудит и бизнес-анализ», профиль «УАиА».

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

Таблица 2. 1 – Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профиль «Финансовый менеджмент», набор 2022 г. (очная форма обучения)

Вид учебной работы по дисциплине	Всего в з/е и часах	Семестр 7 (в часах)
Общая трудоёмкость дисциплины	3 з.е. и 108	108
<i>Контактная работа - Аудиторные занятия</i>	34	34
<i>Лекции</i>	16	16
<i>Семинары, практические занятия</i>	18	18
Самостоятельная работа	74	74
Вид текущего контроля	-	-
Вид промежуточной аттестации	Зачет	Зачет

Таблица 2. 2 – Направление подготовки 38.03.01 Экономика, ОП «Налоги, аудит и бизнес-анализ», профиль «Учет, анализ и аудит», набор 2022 г. (очная форма обучения / очно-заочная форма обучения)

Вид учебной работы по дисциплине	Всего в з/е и часах	Семестр 6/7 (в часах)
	3 з.е. и 108	108

³ Заполняется при реализации актуализированных ОС ВО ФУ и ФГОС ВО 3++

⁴ Владения формулируются только при реализации ОС ВО ФУ первого поколения и ФГОС ВО 3+

Общая трудоёмкость дисциплины		
Контактная работа - Аудиторные занятия	34/16	34/16
<i>Лекции</i>	16/8	16/8
<i>Семинары, практические занятия</i>	18/8	18/8
Самостоятельная работа	74/92	74/92
Вид текущего контроля	К / р	К / р
Вид промежуточной аттестации	Зачет	Зачет

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1. Содержание дисциплины

Тема 1. Общие положения о договоре

Договорное право: понятие, источники правового регулирования. Принципы договорного права.

Понятие договора, его экономическая и правовая сущность. Принцип свободы договора и его пределы. Непоименованные договоры, их отличие от смешанных договоров.

Соотношение понятий «договор», «сделка» и «обязательство». Стороны обязательства (кредитор и должник).

Субъекты договорных правоотношений. Правосубъектность сторон договора. Государство и муниципальные образования как субъекты договорных правоотношений.

Содержание договора, виды условий договора. Существенные условия. Толкование договора. Недействительность договора. Незаклученный договор.

Классификация договоров. Возмездные и безвозмездные договоры. Реальные и консенсуальные договоры. Срочные и бессрочные договоры. Двусторонние и односторонние договоры. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. Виды договоров по предмету.

Порядок заключения договора. Оферта и акцепт. Переговоры о заключении договора. Заверения об обстоятельствах.

Условия надлежащего исполнения договора. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств. Гражданско-правовая ответственность как последствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств. Условия освобождения от ответственности.

Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств.

Уступка прав требования по договору.

Тема 2. Договоры о передаче имущества в собственность

Правовые особенности договоров по передаче имущества в собственность.

Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров. Особенности выполнения обязанности покупателя принять и оплатить товар. Цена товара в гражданском законодательстве. Основание изменения цены по договору купли-продажи. Особенности поставки товаров для государственных или муниципальных нужд.

Стоимость и оплата товара: предварительная оплата; товар, проданный в кредит; товар, проданный в рассрочку. Договор найма-продажи.

Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары.

Договор дарения. Содержание и форма договора дарения. Обещание дарения. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения. Пожертвование.

Договор ренты. Стороны договора ренты. Содержание договора ренты и ответственность за его нарушение. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 3. Договоры о передаче имущества в пользование

Правовые особенности договоров по передаче имущества в пользование.

Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора. Содержание договора аренды. Обязанности сторон при улучшении арендованного имущества. Субаренда. Виды договора аренды. Особенности аренды помещений. Аренда государственного или муниципального имущества.

Понятие и содержание договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения. Особенности договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды). Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

Тема 4. Договоры о выполнении работ

Понятие и содержание договора подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Права и обязанности сторон по договору подряда. Распределение рисков между сторонами. Исполнение договора подряда. Система генерального подряда. Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения договора. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда. Техническая документация при исполнении договора. Виды договоров подряда. Особенности подрядных работ для государственных или муниципальных нужд.

Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Права исполнителя и заказчика на результаты работ. Государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Тема 5. Договоры об оказании услуг

Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. Соотношение договора возмездного оказания услуг, договора подряда и трудового договора. Правовое регулирование договора. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг. Прекращение договора возмездного оказания услуг.

Транспортные и экспедиционные услуги. Договор перевозки грузов, Договор перевозки пассажиров и багажа. Особенности осуществления перевозки транспортом общего пользования. Договор фрахтования. Предмет и содержание договора транспортной экспедиции.

Понятие и сферы применения договора хранения. Форма, содержание, права и обязанности сторон договора хранения. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении. Хранение на товарном складе. Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы. Двойные и простые складские свидетельства как ценные бумаги. Система договоров по оказанию финансовых услуг.

Понятие договора страхования. Виды страхования: имущественное и личное. Интересы, которые могут быть застрахованы и страхование которых не допускается. Страхование предпринимательского риска. Форма договора страхования. Существенные условия договора страхования. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Суброгация.

Понятие, форма и содержание договора займа. Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Права и обязанности сторон по договору займа и кредита. Целевой заем. Вексель и облигация. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство. Отказ от предоставления или получения кредита. Товарный и коммерческий кредит.

Понятие и предмет договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Права и обязанности финансового агента и клиента. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом. Ответственность клиента перед финансовым агентом. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки.

Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета. Отдельные виды договоров банковского счета (договор номинального счета, договор счета эскроу). Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.). Расторжение договора банковского счета.

Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Виды договоров банковского вклада, их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). Договор вклада в пользу третьего лица. Исполнение договора банковского вклада. Проценты на вклад. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада. Особенности договора банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин.

Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание обязательств по безналичным расчетам. Основные формы безналичных расчетов (расчеты платежными поручениями, расчеты по аккредитиву, расчеты по инкассо, расчеты чеками, перевод денежных средств по требованию получателя средств (прямое дебетование); перевод электронных денежных средств. Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Соотношение договора коммерческой концессии с лицензионным договором. Обязанности правообладателя и пользователя. Коммерческая субконцессия. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю.

Система посреднических договоров.

Понятие, содержание и форма договора поручения. Исполнение поручения. Передача исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе.

Понятие договора комиссии. Права и обязанности комитента и комиссионера. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.

Понятие агентского договора. Права и обязанности агента и принципала. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии.

Договор доверительного управления: понятие, содержание, порядок заключения и прекращения. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом. Правовой статус учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя. Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление. Особенности совершения сделок с переданным в доверительное управление имуществом.

Тема 6. Договоры о совместной деятельности

Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение их общих дел. Право товарища на информацию.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора. Прекращение договора простого товарищества.

5.2. Учебно-тематический план

Таблица 3.1 – Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профиль «Финансовый менеджмент», набор 2022 г. (очная форма обучения)

№ п/п	Наименование тем (разделов) дисциплины	Трудоемкость в часах					Формы текущего контроля успеваемости
		Всего	Аудиторная работа			Самостоятельная работа	
			Общая, в т.ч.:	Лекции	Семинары, практические занятия		
1.	Общие положения о договоре	15	5	4	1	10	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
2.	Договоры о передаче имущества в собственность	15	5	4	1	10	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, тестирование, решение ситуационных задач.
3.	Договоры о передаче имущества в пользование	16	6	2	4	10	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
4.	Договоры о выполнении работ	16	6	2	4	10	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
5.	Договоры об оказании услуг	16	6	2	4	10	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
6.	Договоры о совместной деятельности	16	6	2	4	10	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
	Подготовка к зачету					14	

В целом по дисциплине	108	34	16	18	74	Согласно учебному плану: -
Итого в %						

Таблица 3.2 – Направление подготовки 38.03.01 Экономика, ОП «Налоги, аудит и бизнес-анализ», профиль «Учет, анализ и аудит» набор 2022 г. (очная/очно-заочная форма обучения)

№ п/п	Наименование тем (разделов) дисциплины	Трудоемкость в часах					Формы те- кущего контроля успеваемо- сти
		Всего	Аудиторная работа			Само- стоя- тельная работа	
			Общая, в т.ч.:	Лек- ции	Семинары, прак- тические занятия		
1	Общие положен- ия о договоре	20/19	6/3	4/2	2/1	14/17	Устный оп- рос, обсуж- дение дис- куссионных вопросов, решение си- туационных задач.
2	Договоры о пе- редаче имущест- ва в собствен- ность	15/18	3/3	2/2	2/1	12/15	Устный оп- рос, обсуж- дение дис- куссионных вопросов, решение си- туационных задач.
3	Договоры о пе- редаче имущест- ва в пользование	16/17	4/2	2/1	2/1	12/15	Устный оп- рос, обсуж- дение дис- куссионных вопросов, решение си- туационных задач.
4	Договоры о вы- полнении работ	18/17	6/2	2/1	4/1	12/15	Устный оп- рос, обсуж- дение дис- куссионных вопросов, решение си- туационных задач.
5	Договоры об оказании услуг	20/18	8/3	4/1	4/2	12/15	Устный оп- рос, обсуж- дение дис- куссионных вопросов, решение си- туационных

							задач.
6	Договоры о совместной деятельности	18/18	6/3	2/1	4/2	12/15	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
В целом по дисциплине		108/108	34/16	16/8	18/8	74/92	Согласно учебному плану: эссе
Итого в %							

5.3. Содержание семинаров, практических занятий

Таблица 4

Название тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8, 9	Формы проведения занятий
Общие положения о договоре	1. Понятие договора, его экономическая и правовая сущность. 2. Стороны обязательства (кредитор и должник). 3. Содержание договора, виды условий договора. 4. Классификация договоров. 5. Порядок заключения договора. Рекомендуемые источники: Из разделов 8: 1, 15 –20; Из разделов 9: 1, 2, 5, 6, 7, 8	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач.
Договоры о передаче имущества в собственность	1. Правовые особенности договоров по передаче имущества в собственность. 2. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия. 3. Понятие договора мены. 4. Договор дарения. Рекомендуемые источники: Из разделов 8: 1, 15 –18; Из разделов 9: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, тестирование, решение ситуационных задач.
Договоры о передаче имущества в пользование	1. Правовые особенности договоров по передаче имущества в пользование. 2. Виды договора аренды. 3. Понятие и содержание договора найма жилого помещения. 4. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения. Рекомендуемые источники: Из разделов 8: 1, 15 –19;	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач

	Из разделов 9: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8	
Договоры о выполнении работ	1. Понятие и содержание договора подряда. 2. Условия изменения и расторжения договора подряда. 3. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда. 4. Виды договоров подряда. Рекомендуемые источники: Из разделов 8: 1 – 20; Из разделов 9: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач
Договоры об оказании услуг	1. Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. 2. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг. 3. Форма, содержание, права и обязанности сторон договора хранения. 4. Понятие договора страхования. 5. Договор банковского вклада. Рекомендуемые источники: Из разделов 8: 1 – 20; Из разделов 9: 3, 5, 6, 7, 8	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, тестирование, решение ситуационных задач
Договоры о совместной деятельности	1. Понятие и значение договора простого товарищества. 2. Стороны договора, их права и обязанности. 3. Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. 4. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Рекомендуемые источники: Из разделов 8: 2 – 4, 11, 13, 15; Из разделов 9: 3, 5, 6, 7, 8	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Таблица 5

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Общие положения о договоре	1. Принципы договорного права. 2. Государство и муниципальные образования как субъекты договорных правоотношений. 3. Публичный договор.	Работа с учебной литературой. Изучение нормативных правовых актов и судебной практики с использо-

	4. Гражданско-правовая ответственность как последствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств.	ванием справочных правовых систем. Подготовка к решению ситуационных задач.
Договоры о передаче имущества в собственность	1. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров. 2. Особенности выполнения обязанности покупателя принять и оплатить товар. 3. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. 4. Пожертвование. 5. Договор пожизненного содержания с иждивением.	Работа с учебной литературой. Изучение нормативных правовых актов и судебной практики с использованием справочных правовых систем. Подготовка к тестированию, решению ситуационных задач.
Договоры о передаче имущества в пользование	1. Аренда государственного или муниципального имущества. 2. Понятие и содержание договора найма жилого помещения. 3. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды). 4. Прекращение договора безвозмездного пользования.	Работа с учебной литературой. Изучение нормативных правовых актов и судебной практики с использованием справочных правовых систем. Подготовка к решению ситуационных задач.
Договоры о выполнении работ	1. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. 2. Техническая документация при исполнении договора. 3. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. 4. Государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	Работа с учебной литературой. Изучение нормативных правовых актов и судебной практики с использованием справочных правовых систем. Подготовка к решению ситуационных задач.
Договоры об оказании услуг	1. Предмет и содержание договора транспортной экспедиции. 2. Суброгация. 3. Целевой заем. 4. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. 5. Правовые последствия нарушения договора банковского счета.	Работа с учебной литературой. Изучение нормативных правовых актов и судебной практики с использованием справочных правовых систем. Подготовка к тестированию, решению ситуационных задач.
Договоры о совместной деятельности	1. Стороны договора простого товарищества (договора о совместной деятельности), их права и обязанности. 2. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. 3. Выдел доли товарища по требованию его	Работа с учебной литературой. Изучение нормативных правовых актов и судебной практики с использованием справочных пра-

	кредитора. 4. Прекращение договора простого товарищества.	новых систем. Подготовка к решению ситуационных задач.
--	--	---

6.2 Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю (согласно таблице 3)

Примерные задания контрольной работы

Вариант 1

1. Составьте проект договора между Гр. Ивановым, взявшим напрокат прицеп легковой «Исток» на срок 14 дней и фирмой Автопрокат Car Den.
2. Выполните тестовые задания, укажите правильные ответы
 1. Какая стоимость признается действительной (страховой) по договору имущественного страхования:
 - а) рыночная;
 - б) оценочная
 3. Елисеева приобрела в магазине телевизор, через 20 дней после покупки телевизор вышел из строя, покупательница потребовала замены телевизора, ссылаясь на наличие в магазине телевизора этой же модели, а также нежелание устранить неисправность в гарантийной мастерской. Каков порядок обмена товаров, для которых установлен гарантийный срок? Обязан ли магазин провести обмен телевизора в данном случае?

Вариант 2

1. Как осуществляется преддоговорное урегулирование разногласий сторон? Какова роль претензионного порядка?
2. Выполните тестовые задания, укажите правильные ответы

По каким договорам может применяться преддоговорная ответственность:

 - а) строительного подряда;
 - б) поставки;
 - в) по всем обязательным договорам;
 - г) финансовой аренды?
3. Составьте проект договора мены квартир: двухкомнатной, принадлежащей Иванову, расположенной в Туле по адресу: ул. Октябрьская, д. 5, кв. 18, и трехкомнатной, принадлежащей Петрову, находящейся в Туле по адресу: Первомайская д. 75, кв. 94.

Вариант 3

1. Как осуществляются безакцепторные взыскания, какова их роль и место в системе разрешения конфликтов?
2. Выполните тестовые задания, укажите правильные ответы

Подлежит ли договор коммерческой концессии обязательной государственной регистрации:

 - а) да;
 - б) нет
3. ООО «Исток Дона» заключило договор поставки с ООО «Гремячее», по условиям которого обязалось поставить в период с января по май 2018г. восемьдесят тысяч тонн пшеницы. В феврале, не получив в обусловленные договором сроки оплату за отгруженные в январе десять тысяч тонн зерна, ООО «Исток Дона» приостановило отгрузку пшеницы. Оплатив всю оговоренную в марте того же года, ООО «Гремячее», обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с поставщика договорной неустойки за просрочку поставки, считая, что у последнего не было права приостанавливать исполнение договора. Кроме того, по мнению истца, поставщик не имел права на отгрузку товаров частями.

Какое решение вынесет суд?

Перечень тем эссе

1. Понятие и особенности гражданского правоотношения.
2. Виды гражданских правоотношений.
3. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
4. Правоспособность и дееспособность граждан.
5. Особенности участия государства, государственных и муниципальных образований в гражданском обороте.
6. Понятие сделки и ее элементы. Виды сделок.
7. Форма сделок.
8. Недействительность сделок: виды недействительности и последствия недействительности.
9. Отличие гражданско-правового договора от договоров в других отраслях права.
10. Свобода договора.
11. Соотношение договора и закона.
12. Понятие, структура и содержание договора.
13. Стадии заключения договора.
14. Особенности заключения договоров на торгах.
15. Момент начала и окончания действия договора.
16. Основания и последствия изменения договора.
17. Основания и последствия расторжения договора.
18. Понятие и виды представительства.
19. Доверенность.
20. Представительство без полномочий.
21. Право общей собственности: понятие и виды.
22. Понятие, основания возникновения и виды обязательств.
23. Понятие и принципы исполнения обязательств.
24. Понятие и способы обеспечения обязательств.
25. Неустойка и ее виды.
26. Залог как способ обеспечения обязательств.
27. Задаток.
28. Договор поручения.
29. Банковская гарантия.
30. Удержание.
31. Прекращение обязательств.
32. Правовое регулирование расчетов.

Примеры типовых практико-ориентированных заданий

Задача 1: ООО «Упкабель» (поставщик) по договору поставки с АТС – 1 (покупатель), являющейся структурным подразделением АО «Тулатель-ком», отгрузило 8 барабанов телефонного кабеля. Покупатель полученную продукцию не оплатил вследствие отсутствия необходимых средств. ООО «Упкабель» предъявило требование к АО «Тулатель-ком». Последнее в оплате отказало по мотиву: «Товар не заказывали».

Решите спор. Кто является сторонами договора поставки? Для кого возникли права и обязанности из договора?

Задача 2. ООО «Заря» заключило договор о доверительном управлении производственным животноводческим комплексом АО «Октябрь». Через год после заключения договора ООО «Заря» было объявлено банкротом. Конкурсный управляющий ООО «Заря» потребовал от АО «Октябрь» прекратить управление имуществом и передать его в общую имущественную массу банкрота. АО «Октябрь» выполнило эту просьбу, и комплекс по

акту был передан конкурсному управляющему.

Однако из-за отсутствия средств на оплату труда обслуживающего персонала деятельность животноводческого комплекса была остановлена. В результате этого организации, заключившие с АО «Октябрь» как с доверительным управляющим договоры, начали нести убытки и обратились с исками о их возмещении.

АО «Октябрь» не согласилось с предъявленными требованиями и предложило обратиться к конкурсному управляющему ООО «Заря». Истцы против этого возражали, полагая, что первоначально их требования должны быть удовлетворены за счет имущества, переданного в доверительное управление, затем – за счет управляющего и только потом – учредителя управления.

Несет ли АО «Октябрь» ответственность по убыткам, причинённым третьим лицам, с которыми было связано договорными отношениями в качестве доверительного управляющего?

Пример деловой игры

Задание к деловой игре. В адрес магазина поступила партия товара на сумму 150 тысяч рублей по договору, заключенному с фирмой «Партнер». Платежное требование поставщика оплачено полностью.

При осмотре товара часть на сумму 60 тысяч рублей была забракована как несоответствующая государственному стандарту и возвращена поставщику. Часть товара на сумму 15 тысяч рублей были с производственными дефектами, которые магазин устранил своими силами, затратив 2000 рублей, расходы, связанные с возвратом товара фирме «Партнер» составили 2200 рублей.

Фирма заявленную магазином претензию отклонила, ссылаясь на то, что товар поставлялся в коробках организации-изготовителя, его качество не проверялось, был лишь произведен внешний осмотр упаковки, которая не была нарушена.

На претензию, заявленную заводу-изготовителю, ответа не поступило.

Магазин предъявил иск в суд фирме «Партнер» и заводу-изготовителю.

Порядок проведения деловой игры.

Учебная группа делится на:

- 1) представителей истца;
- 2) представителей ответчика – фирмы;
- 3) представителей соответчика – завода-изготовителя;
- 4) представителей арбитражного суда.

Представители истца излагают свои требования к поставщику и изготовителю, обосновывая их ссылкой на законодательство.

Представители арбитражного суда формулируют мотивированное решение по делу со ссылками на нормы права.

Вопросы для обсуждения на круглом столе «Особенности заключения договора» по теме 1 «Общие положения о договоре»

1. Различия в подходах к определению пределов свободы договора в английском и российском праве. Принцип эстоппель (estoppel) в английском и российском праве.
2. Толкование договора судом и роль подразумеваемой воли сторон при заполнении пробелов в контракте и толковании его положений по российскому праву в сопоставлении с правом английским.

3. Особенности преддоговорной ответственности в российском праве. Соглашение о ведении переговоров по ст.434.1 ГК РФ (эксклюзивность, плата за выход из переговоров и др.).
4. Соглашение о конфиденциальности и последствия нарушения конфиденциальности.
5. Основные особенности ответственности за предоставление ложных заверений (ст.431.2 ГК), оспаривания сделки в связи с заблуждением и обманом в российском праве.
6. Опцион на заключение договора и опционный договор в рамках новой редакции ГК РФ (ст.431.2-431.3 ГК) в сопоставлении с конструкцией option contract в английском праве: основные отличия, перспективы использования в договорной работе российских компаний.

Примеры тестовых заданий

1. *Существенными условиями договора признаются:*
 - а) все условия договора, которые требуют согласования;
 - б) условия, предусмотренные в соответствующих нормативных актах и автоматически вступающие в действие в момент заключения договора;
 - в) условия, ограничивающие и исключаящие ответственность сторон при неисполнении обязательств.
2. *Предварительный договор – это:*
 - а) договор, заключение которого всецело зависит от усмотрения сторон;
 - б) соглашение сторон о заключении основного договора в будущем;
 - в) договор, непосредственно порождающий права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ.
3. *Неустойка – это:*
 - а) определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки;
 - б) денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения;
 - в) обязательство поручителя перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или частично.
4. *Общей формой ответственности по договорным обязательствам является:*
 - а) возмещение убытков;

- б) уплата неустойки;
- в) уплата процентов за пользование чужими денежными средствами.

5. *Договор розничной купли-продажи – это соглашение, в соответствии с которым:*

- а) продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок (сроки) производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием;
- б) одна сторона безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне либо вещь в собственность, либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом;
- в) продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

6. *Какие из нижеперечисленных условий не присутствуют в договоре энергоснабжения:*

- а) режим потребления энергии;
- б) гарантийный срок;
- в) количество энергии;
- г) срок годности энергии;
- д) срок действия договора;
- е) комплектность товара;
- ж) тара, упаковка?

7. *Какие отношения регулирует договор аренды:*

- а) по переходу имущества в собственность на возмездной основе;
- б) переходу имущества во временное пользование на возмездной основе;
- в) оказанию услуг на возмездной и безвозмездной основе;
- г) выполнению работ на возмездной основе?

8. *Максимальный срок, на который может быть заключен договор проката, составляет:*

- а) 6 мес.;
- б) 2 года;
- в) 1 год.

9. *Договор аренды здания (сооружения) подлежит обязательной государственной регистрации в случае, если:*

- а) договор заключен на срок более 1 года;
- б) стоимость арендованного имущества превышает 10 млн. руб.;
- в) земельный участок, на котором расположено здание (сооружение), находится в собственности государства.

10. *Какие из нижеперечисленных условий являются существенными по договору строительного подряда:*

- а) гарантийный срок;
- б) предмет;
- в) кто (заказчик или подрядчик) обязан предоставлять материалы для выполнения соответствующих работ по договору строительного подряда;
- г) цена договора;
- д) качество;
- е) срок договора?

11. *Какие из нижеперечисленных договоров являются односторонними:*

- а) хранения;
- б) дарения;
- в) финансовой аренды;
- г) банковского вклада;
- д) коммерческой концессии;
- е) займа;

12. *Какой способ обеспечения исполнения договорного обязательства имеет право применить перевозчик по договору в отношении грузоотправителя, грузовладельца или владельца багажа, если они нарушили обязанности по внесению провозной платы и других причитающихся перевозчику платежей:*

- а) неустойка;
- б) удержание;
- в) поручительство;
- г) задаток

13. *Допускается ли заключение субконцессионного договора по договору коммерческой концессии:*

- а) да;
- б) нет?

14. *Какой из нижеперечисленных договоров является договором присоединения:*

- а) найма жилого помещения;
- б) проката;

в) розничной купли-продажи;

г) поставки;

Задания по формированию:

- умения применять теоретические знания для анализа реальности;

- навыка работы с нормативно-правовыми актами

Заполните таблицу «Виды договоров»

Вид договоров	Неустойка		Поручительство	Удержание	Задаток	Банковская гарантия	Залог
	договорная	законная					
Договор розничной купли-продажи							
Договор поставки							
Договор энергоснабжения							
Контракция							
Рента							
Аренда предприятия							

Заполните таблицу «Виды ответственности»

Вид договоров	Неустойка				Возмещение убытков	Уплата % по денежным обязательствам
	Штрафная	Исключительная	Зачетная	Альтернативная		
Договор розничной купли-продажи						
Договор поставки						
Договор энергоснабжения						
Контракция						
Рента						
Аренда предприятия						
Прокат						
Аренда здания (сооружение)						
Лизинг						
Договор строительного подряда						

Договор бытового подряда						
Договор страхования						
Договор хранения						
Договор перевозки						
Договор займа						
Договор банковского вклада						
Договор коммерческой концессии						
Договор кредита						

Критерии балльной оценки различных форм текущего контроля успеваемости

Организация текущего контроля успеваемости обучающихся по итогам семестра (модуля), по программам бакалавриата и магистратуры в соответствии с учебными планами по направлениям подготовки высшего образования утверждена приказом ФУ по основной деятельности № 0557/о от 23.03.2017

Таблица 6 – Виды работ обучающегося, формирующие текущий контроль по дисциплине

№ п/п	Вид учебной деятельности	Баллы	Максимум за семестр (модуль)
Измеримые виды контроля самостоятельной работы обучающихся			
1	Выполнение и защита контрольной работы	10	10
2	Аудиторная контрольная/срезовая работа	5	10
3	Тестирование/блиц опросы	0,4	4
4	Защита различных работ/презентаций по заданной теме	0,5	6
Интерактивные формы проведения занятий			
5	Посещение занятий, ведение конспекта лекции/семинара и работа с ним	0,1	4
6	Активное участие в интерактивном процессе	0,1	3
7	Ответы на вопросы на семинарском занятии	0,1	3
Всего за семестр (модуль)		40	

7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине представлен в разделе 2 рабочей программы.

7.1 Типовые контрольные задания, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

Примерные задания, необходимые для оценки достижения компетенций

Таблица 7.1 – Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент, профиль «Финансовый менеджмент», набор 2021 г. (очно-заочная форма обучения)

Наименование компетенции	Наименование индикаторов достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами	Типовые контрольные задания
--------------------------	---	--	-----------------------------

		торами достижения компетенции	
Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (УК-5)	1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности.	Знать: правовые нормы действующего законодательства, регулирующие имущественные и неимущественные отношения, приводящие к образованию имущественных отношений, в различных сферах жизнедеятельности; Уметь: на основе правовых норм гражданского законодательства вырабатывать пути решения конкретной задачи	<i>Задание 1.</i> Составьте проект договора дарения гр. Ивановым автомобиля Honda CR-V гр. Сидорову

	2. Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений.	Знать: особенности правового регулирования основных аспектов гражданско-правовых отношений. Уметь: готовить квалифицированные юридические заключения по вопросам защиты имущественных интересов хозяйствующих субъектов.	<i>Задание 1.</i> Приведите примеры заключения договора купли-продажи будущих вещей. Возможна ли продажа недвижимой вещи, которая будет создана в будущем? Какова позиция судебной практики по этому вопросу? <i>Задание 2.</i> Заполните карточку с образцами подписей и оттиска печати от имени индивидуального предпринимателя, работающего без главного бухгалтера, и юридического лица, работающего с главным бухгалтером. <i>Задание 3.</i> В виде сравнительной таблицы отразите отличия факторинга от цессии или кредитного договора. <i>Задание 4.</i> Составьте перечень документов, необходимых для заключения договора купли-продажи недвижимости. <i>Задание 5.</i> Составьте договор купли-продажи предприятия. <i>Задание 6.</i> Между ООО «Группа компаний «АгроУслуги» (поставщик) и ООО «Агро» (покупатель) заключены договоры поставки от 15.05.2017 №ГК033/17 и от 15.05.2017 №ГК034/17. Договоры подписаны истцом и
--	---	--	--

Способность оценивать финансовые риски и применять современные методы и финансовые инструменты для их снижения и нейтрализации (ПКП-4)	1. Понимает сущность и природу финансовых рисков и владеет методами их оценки.	Знать: особенности правового регулирования основных аспектов гражданско-правовых отношений. Уметь: готовить квалифицированные юридические заключения по вопросам защиты имущественных интересов хозяйствующих субъектов.	<i>Задание 1.</i> Составьте проект протокола разногласий, возникших в процессе заключения договора поставки партии спортивной одежды между фабрикой «Тулица» и оптовым магазином, руководствуясь ст. 507 ГК. <i>Задание 2.</i> В виде сравнительной таблицы отразите отличия факторинга от цессии или кредитного договора.
	2. Предлагает обоснованные управленческие решения, направленные на снижение и устранение финансовых рисков	Знать: нормативную базу и правоприменительную практику гражданского права с целью снижения и устранения финансовых рисков в определении условий конкретных договоров. Уметь: готовить квалифицированные юридические заключения по вопросам защиты имущественных интересов хозяйствующих субъектов.	<i>Задание 1.</i> Составьте договор купли-продажи предприятия.

Таблица 7.2 – Направление подготовки 38.03.01 Экономика, ОП «Налоги, аудит и бизнес-анализ», профиль «УАиА», набор 2021 г. (очная/очно-заочная формы обучения)

Наименование компетенции	Наименование индикаторов достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции	Типовые контрольные задания
Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов	1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений	Бессмельцевым Петром у фермера Стародубцева при условии, что данный комбайн находится в залоге в коммерческом банке «Земля»

(ПКП-1)	сти	законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач Уметь: определять отдельные нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач	и арендатор желает, чтобы в случае его смерти до истечения срока аренды правом на нее стал обладать его сын, Бессмельцев Николай, а в случае внесения арендатором выкупной цены трактор перешел в его собственность. <i>Задание 2.</i> Изучив ст. 533 ГК и сравнив ее содержание со статьями ГК, посвященными договору поставки, выявите особенности возмещения убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта, заключаемого при поставке товаров. <i>Задание 3.</i> Руководствуясь ст. 620 ГК, перечислите условия, при которых арендатор может досрочно расторгнуть договор. <i>Задание 4.</i> Определите, в какой момент право собственности на квартиру Петрова перейдет Иванову, и наоборот: 1) при вселении на площадь по новому адресу; 2) подписании договора о мене; 3) получении доплаты заинтересованной стороной; 4) государственной регистрации догово-
---------	-----	--	---

		ра мены. <i>Задание 5.</i> Руководствуясь ст. 614 ГК, определите, возможно ли заменить денежную форму оплаты за аренду комбайна перевозкой Бессмельцевым зерна, выращенного Стародубцевым, с поля в хранилище с учетом того, что вывоз будет много разовым. <i>Задание 6.</i> Определите, кто будет нести расходы по договору мены, указанному в задании 1, и правомерно ли будет требование Иванова о доплате, если площадь квартиры Иванова больше площади квартиры Петрова, несмотря на то, что в ней только две комнаты. <i>Задание 7.</i> Составьте договор пожизненного содержания с иждивением Ухваткиной Марии, 89 лет, Борисовым Сергеем, 27 лет, при условии, что Ухваткина Мария передает Борисову Сергею в собственность 1 комнату в трёхкомнатной квартире, в которой они совместно проживают. При этом Борисов Сергей обязуется нести расходы по оплате комнат, в которых проживает Ухваткина Мария, оказывать матери-
--	--	--

			альную помощь в покупке одежды, продуктов питания, лекарств, оплачивать медицинские услуги и осуществлять уход в случае ее болезни <i>Задание 8. Выполните тестовые задания, укажите правильные ответы</i> 1. Реальный договор – это договор, который вступает в силу: а) с момента передачи имущества; б) по достижении сторонами соглашения. 2. К числу обычных условий относятся: а) условия, необходимые для договоров данного вида; б) условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение; в) обычаи делового оборота; г) примерные условия. <i>Задание 9. Сравните содержание ст. 626 и 606 ГК с целью определения отличительных признаков проката от аренды.</i> <i>Задание 10. Руководствуясь ст. 524 ГК, сформулируйте основные правила исчисления убытков при расторжении договора поставки.</i>
--	--	--	--

Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету

1. Гражданско-правовой договор: понятие и значение в рыночной экономике.

2. Виды договоров в зависимости от степени участия товарно-денежных отношений, от характера действия
3. Виды договоров в зависимости от порядка заключения и момента возникновения прав и обязанностей, от степени юридической завершенности.
4. Виды договоров в зависимости от содержания регулируемой деятельности, от способа заключения.
5. Публичные договоры.
6. Договоры присоединения
7. Смешанные и непоименованные договоры. Договоры *suigeneris*.
8. Заключение договора.
9. Особенности заключения договора поставки товаров (оказания услуг, выполнения работ) для государственных (муниципальных) нужд.
10. Соотношение свободы договора и закона.
11. Порядок заключения договора, оферта и акцепт.
12. Процедура заключения договора на торгах.
13. Форма договора.
14. Содержание договора.
15. Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий: понятие и основание.
16. Последствия изменения и расторжения договора.
17. Существенное изменение обстоятельств и существенное нарушение условий договора как основания для изменения и расторжения договора.
18. Непреодолимая сила и существенное изменение обстоятельств: сравнительная характеристика.
19. Принципы исполнения договорных обязательств.
20. Сроки и место исполнения договорных обязательств.
21. Основные положения договорной работы.
22. Неустойка как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
23. Залог как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
24. Поручительство как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
25. Удержание как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
26. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
27. Задаток как способ обеспечения исполнения договорных обязательств
28. Перемена лиц в договорных обязательствах.
29. Новация.

30. Понятие договорной ответственности.
31. Меры договорной ответственности.
32. Солидарная, долевая и субсидиарная ответственность.
33. Условия (основания) договорной ответственности
34. Единство юридической судьбы сложной вещи и ее составных частей, главной вещи и принадлежности, земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости.
35. Договор купли-продажи. Общая характеристика.
36. Договор международной купли-продажи товаров
37. Договор купли-продажи товаров с иностранным элементом
38. Договор розничной купли-продажи.
39. Договор поставки: понятие, содержание, характеристика.
40. Договор контрактации.
41. Характеристика договора энергоснабжения.
42. Энергосервисный договор.
43. Договор продажи недвижимости.
44. Договор продажи предприятия.
45. Договор постоянной ренты.
46. Договор пожизненной ренты.
47. Договор пожизненной ренты с иждивением.
48. Договор аренды: общие положения.
49. Договор проката.
50. Договор аренды транспортного средства с экипажем.
51. Договор аренды транспортного средства без экипажа.
52. Договор аренды недвижимого имущества.
53. Договор аренды земельного участка.
54. Концессионное соглашение.
55. Договор лизинга: понятие, содержание, отличие от договора аренды.
56. Договор подряда, его особенности, права и обязанности сторон.
57. Договор бытового подряда.
58. Договор строительного подряда.
59. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
60. Договор на выполнение научно-исследовательских работ.
61. Договор на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.
62. Договор возмездного оказания услуг: понятие, условия, предмет, прекращение.
63. Договор займа: понятие, характеристика, содержание, форма.

64. Кредитный договор: понятие, характеристика, содержание, форма, виды.
65. Договор поручения: понятие, стороны, предмет, форма, содержание, исполнение и прекращение.
66. Договор комиссии: понятие, предмет, содержания, прекращение.
67. Агентский договор: понятие, предмет, содержание, прекращение.
68. Договор доверительного управления имуществом: правовая характеристика, основания.
69. Стороны по договору доверительного управления имуществом. Права и обязанности сторон.
70. Договор коммерческой концессии: понятие, стороны, форма.
71. Содержание договора коммерческой концессии.
72. Исполнение, изменение и прекращение договора коммерческой концессии.
73. Договор простого товарищества.
74. Договор о создании акционерного общества.
75. Договор о создании хозяйственного партнерства.
76. Договор об отчуждении исключительного права.
77. Лицензионный договор.
78. Акционерные соглашения.
79. Инвестиционные товарищества.
80. Хозяйственные партнерства

Пример экзаменационного билета
Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве
Российской Федерации»
(Финансовый университет)
Тульский филиал Финуниверситета

Кафедра _____ **Философия, история и право** _____
Дисциплина _____ **Договорное право** _____
Филиал _____ **Тульский** _____ **Форма обучения** _____ **очная** _____
Семестр _____ **7** _____ **Направление** _____ **Экономика** _____
Профиль _____ **«Учет, анализ и бизнес-анализ»**

- 1 вопрос. Дайте определение договора мены, укажите его характерные признаки. (15 баллов)
- 2 вопрос. Перечислите способы обеспечения исполнения договорных обязательств. (15 баллов)
- 3 вопрос. Абитуриент Иванов, прочитав в газете объявление «готовлю для поступления в институт», обратился к подавшему объявление педагогу за оказанием соответствующих услуг. Иванов прошел курс обучения, оплатил его, но, сдав вступительные экзамены, не набрал достаточного балла. Иванов потребовал вернуть ему уплаченные за репетиторство деньги, так как, по его мнению, услуга была оказана некачественно.

Вопрос: что является предметом заключенного договора? Правомерно ли требование Иванова? (20 баллов)

4. Тестовое задание. (10 баллов)

1. Риск случайной гибели вещи, переданной для переработки по договору подряда, несет:

- а) подрядчик, если иное не предусмотрено договором;
- б) подрядчик всегда;
- в) подрядчик и заказчик солидарно;
- г) заказчик.

2. Оферта должна содержать:

- 1) обычные условия;
- 2) существенные условия;
- 3) случайные условия.

3. Сторонами договора простого товарищества, заключаемого для осуществления предпринимательской деятельности, могут быть:

- а) потребительские кооперативы и учреждения;
- б) объединения юридических лиц и фонд;
- в) граждане-предприниматели и коммерческие организации;
- г) общественные и религиозные организации.

4. . Ответственность за неисполнение денежного обязательства установлена...

- а) ст.15 ГК РФ
- б) ст.395 ГК РФ
- в) ст.394 ГК РФ

5. Неустойка, которая позволяет кредитору взыскать убытки в полном объеме сверх неустойки, именуется...

- а) исключительной
- б) зачетной
- в) штрафной
- г) альтернативной

Подготовила: _____ Шелкоплясова Н.И.

Утверждаю:

Заведующий кафедрой _____ Бормотов И.В. 8 июня 2021 год
(дата)

7.2 Иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

Порядок проведения промежуточной аттестации и система оценивания результатов промежуточной аттестации по итогам семестра (модуля) по программам бакалавриата и магистратуры в соответствии с учебными планами по направлениям подготовки высшего образования утверждена приказом ФУ по основной деятельности № 0557/о от 23.03.2017.

8 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные акты

- 1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием

12.12.1993)

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) [Электронный ресурс]: федер. закон от 30.11.1994 N 51-ФЗ (действующая ред.). [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru).

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) [Электронный ресурс]: федер. закон от 26.01.1996 N 14-ФЗ (действующая ред.). [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru).

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) [Электронный ресурс]: федер. закон от 26.11.2001 N 146-ФЗ (действующая ред.). <http://www.base.consultant.ru>

5. О некоммерческих организациях [Электронный ресурс]: федер. от 12.01.1996 N 7-ФЗ (действующая редакция) <http://www.base.consultant.ru> О несостоятельности (банкротстве) [Электронный ресурс]: федер. от 26.10.2002 N 127-ФЗ (действующая редакция) <http://www.base.consultant.ru>

6. О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг [Электронный ресурс]: федер. закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ. (действующая редакция). <http://www.base.consultant.ru>

7. Об акционерных обществах [Электронный ресурс]: федер. от 26.12.1995 N 208-ФЗ (действующая редакция) <http://www.base.consultant.ru>

8. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» [Электронный ресурс]: федер. закон от 08.09.2001 г. № 129-ФЗ (действующая редакция). <http://www.base.consultant.ru>

9. О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд [Электронный ресурс]: федер. закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ. (действующая редакция). <http://www.base.consultant.ru>

10. О финансовой аренде (лизинге) [Электронный ресурс]: федер. закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ. (действующая редакция). <http://www.base.consultant.ru>

Основная литература

11. Иванова Е. В. Договорное право. В 2 т. Т. 1. Общая часть [Электронный ресурс]: учебник. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Юрайт, 2018. 186 с. ISBN 978-5-534-06096-6. <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/411051>

12. Иванова Е. В. Договорное право. В 2 т. Т. 2. Особенная часть [Электронный ресурс]: учебник. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Юрайт, 2018. 420 с. ISBN 978-5-534-06097-3. <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/411052>

Дополнительная литература

13. Договорное право [Электронный ресурс]: учебное пособие / под ред. Н. Д. Эриашвили. 2-е изд., перераб. и доп. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2018. 271 с. ISBN 978-5-238-03121-7. <https://znanium.com/catalog/product/1028784>

14. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития [Электронный ресурс]: монография / Е.Е. Богданова [и др.]. М.: Юр.Норма; НИЦ ИНФРА-М, 2018. 192 с. ISBN 978-5-91768-677-6. <https://znanium.com/catalog/product/1025457>

15. Анисимов А. П., Рыженков А. Я., Чаркин С. А. Договорное право [Электронный ресурс]: практическое пособие / под ред. А. Я. Рыженкова. М.: Юрайт, 2018. 294 с. ISBN 978-5-9916-9887-0. <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/415424>

9 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. www.rospravosudie.com/ Сайт РосПравосудие

2. <http://www.pravo.gov.ru/> Официальный интернет-портал правовой информации /Государственная система правовой информации

3. www.garant.ru справочная правовая система Гарант
4. www.consultant.ru справочная система Консультант Плюс
5. <http://law-education.ru/> юридический портал для студентов
6. <http://publication.pravo.gov.ru/SignatoryAuthority/region71> официальный интернет-портал правовой информации. Государственная система правовой информации

10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Обучение по дисциплине предполагает изучение курса на аудиторных занятиях (лекции и семинарские занятия) и самостоятельной работы. Семинарские занятия по дисциплине предполагают их проведение в различных формах с целью выявления полученных знаний, умений, навыков и компетенций. Курс предполагает широкое использование интерактивных методов обучения. Для проведения семинарских занятий активно используются методы работы в малых группах, вовлечение в индивидуальную работу. При проведении семинарских занятий используются презентации.

Студентам необходимо ознакомиться с содержанием рабочей программы дисциплины (далее - РПД), с целями и задачами дисциплины, методическими разработками по данной дисциплине, имеющимся на образовательном портале и сайте кафедры.

Изучение дисциплины требует систематического и последовательного накопления знаний, следовательно, студентам необходимо перед каждой лекцией просматривать рабочую программу дисциплины, просмотреть по конспекту материал предыдущей лекции. При затруднениях в восприятии материала следует обратиться к основным литературным источникам. Если разобраться в материале не удалось – обратиться к лектору (по графику его консультаций) или к преподавателю на практических занятиях.

Студентам при подготовке к семинарским занятиям следует:

- до очередного практического занятия по рекомендованным литературным источникам проработать теоретический материал, соответствующей темы занятия;
- при подготовке к практическим занятиям следует обязательно использовать не только лекции, учебную литературу, но и там, где это необходимо, нормативно-правовые акты, интернет-источники;
- теоретический материал следует соотносить с правовыми нормами, так как в них могут быть внесены изменения, дополнения, которые не всегда отражены в учебной литературе;
- в начале занятий задать преподавателю вопросы по материалу, вызвавшему затруднения в его понимании и освоении при решении практико-ориентированных заданий, заданных для самостоятельного решения;
- в ходе семинара давать конкретные, четкие ответы по существу вопросов.

Методические рекомендации по выполнению различных форм самостоятельной работы.

Самостоятельная работа – один из основных элементов учебного процесса, который:

способствует усвоению знаний; обеспечивает формирование профессиональных компетенций, умений и навыков; максимально развивает познавательные и творческие способности личности; формирует навыки планирования и организации рабочего времени; расширяет кругозор.

Цель самостоятельной работы студентов - формирование способности к саморазвитию, творческому применению полученных знаний, формирование умения использовать нормативную, правовую, справочную документацию и специальную литературу.

Внеаудиторная самостоятельная работа студентов включает в себя: подготовку к лекциям, семинарским занятиям, выполнение заданий для самостоятельной работы.

Существует множество типов и видов заданий для самостоятельной работы студентов. В их числе:

- поиск и систематизация информации по определенной проблеме, теме;
- анализ первичных документов;

- подготовка реферата, доклада, эссе по значимым социальным правовым проблемам;
- визуализация доклада, сообщения;
- составление интеллектуальных карт по некоторой проблеме;
- составление блок-схемы или сетевого графика некоторого развивающегося или планируемого процесса;
- выявление и систематизация причин некоторого явления;
- проведение ситуационного анализа по предложенной схеме или самостоятельно;
- составление аналитического портрета и т.д.

К числу наиболее опробованных на практике форм учебной работы можно отнести письменное домашнее задание в виде аннотации, реферата, конспекта, дайджеста.

Под аннотацией понимается сжатое (не более 1 – 1,5 страницы) изложение основного содержания книги, статьи, доклада, политического или иного текстового документа.

Реферат – более развернутое (в пределах 8 – 12 страниц) изложение содержания книги либо обзор некоторой проблемы, темы с обязательным указанием использованных источников.

Конспект – изложение научного, общественно – политического, литературно-художественного произведения с сохранением его основных положений (сокращенная запись устного выступления)

Дайджест – свободный авторизированный пересказ научного, общественно-политического или литературного произведения, по существу, новое самостоятельное литературное произведение; адаптированное изложение литературного произведения.

Методические указания по подготовке эссе

Эссе – творческая работа небольшого объема и свободной композиции, выражающая индивидуальные впечатления и соображения по конкретному поводу или вопросу и заведомо не претендующая на исчерпывающую трактовку предмета. Эссе предполагает свежее, субъективно окрашенное мнение о чем-либо и может иметь научный, философский, историко-биографический, публицистический, литературно-критический или беллетристический характер. Эссеистический стиль отличает образность, афористичность и установка на разговорную интонацию и лексику. Данная форма позволяет свободно изложить простыми, незарегламентированными словами собственные мысли.

Эссе предполагает не только написание текста, но и устное выступление с ним на семинарском занятии. Оценивается как содержание эссе, так и стиль его преподнесения: свобода владения материалом, образность, ораторское мастерство. Рекомендуемый объем эссе – до 5 – 6 страниц текста.

Текущий контроль осуществляется в ходе учебного процесса и консультирования студентов, по результатам выполнения самостоятельных работ, подготовки докладов и презентаций, решения практических задач. Основными формами текущего контроля знаний являются:

- обсуждение вынесенных в планах семинарских занятий вопросов тем и контрольных вопросов;
- решение практических задач и их обсуждение с точки зрения умения формулировать выводы, вносить рекомендации и принимать эффективные управленческие решения;
- участие в научной дискуссии по темам дисциплины;
- обсуждения законодательных, нормативно-правовых актов, научных трудов и публикаций по темам дисциплины.

Вышеперечисленные виды деятельности не только вовлекают студентов в учебный процесс, они так же способствуют развитию критического мышления и умения работать в группе.

Методические указания по выполнению контрольной работы

Задания контрольной работы включают в себя два контрольных теоретических вопроса и задачу. Ответ на контрольный теоретический вопрос предполагает изложение его сущности. При решении задачи требуется не только написать ответ, но и показать ход ее решения, объясняя каждое действие решения задачи.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем.

11.1. Комплект лицензионного программного обеспечения:

1. Антивирусная защита ESET NOD32
2. Windows, Microsoft Office

11.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Информационно-правовая система «Гарант»
2. Информационно-правовая система «Консультант Плюс»
3. Электронная энциклопедия: <http://ru.wikipedia.org/wiki/Wiki>
4. Информационно-образовательный портал Финансового университета. - <http://portal.ufrf.ru>.

11.3. Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации

- не используются

12 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Образовательный процесс по учебной дисциплине осуществляется в учебных аудиториях для проведения учебных занятий. При освоении дисциплины используются технические средства мультимедийной техники аудиторий. Для проведения учебных занятий используются аудитории, оборудованные следующими техническими средствами: мультимедиа-проектором, экраном настенным или доской интерактивной с встроенной акустической системой для воспроизведения аудио файла, персональным (-ными) компьютером (-рами) с доступом к Internet-ресурсам и электронно-образовательной среде Финансового университета.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения в сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронно-образовательную среду Финансового университета.